

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 102

Общая площадь дома (м2): 4 884,50
 Год постройки: 1915
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 990 008,69 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 71969,47 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	155 178,11	267 224,84	267 224,84	238 753,43		49 858,03	217 366,81
Содержание общ. имущ. МКД		489 358,48	489 898,41	436 762,28		659 757,54	-169 859,13
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	97 570,33	
					Транспортные расходы	14 620,42	
					Аварийное обслуживание	62 709,63	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 099,65	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 423,67	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	20 995,32	
					трубочистные работы	1 556,13	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	17 707,79	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	171 155,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	15 990,88	
					Уборка лестничных клеток	53 476,07	
					Вывоз твердых бытовых отходов	175 187,79	
					Накладные расходы	37 528,78	
Уборка и сан. очистка земельного участка		67 858,52	67 858,52	60 637,30		104 351,16	-36 492,64
Эксплуатация коллективных ГУ		7 488,10	7 488,10	5 446,67		29 613,87	-22 125,77
Содержание и ремонт ПЗУ		17 529,72	17 559,96	14 455,22		17 570,04	-10,08
Содержание и ремонт лифтов		94 768,93	94 768,93	82 513,87		75 654,68	19 114,25
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		29 425,60	29 457,53	26 254,02		24 820,19	4 637,34
Управление многоквартирным домом		62 071,58	62 071,58	55 410,77		72 186,42	-10 114,84
ИТОГО по дому		1 035 725,77	1 036 327,87	920 233,56		1 033 811,93	2 515,94
Полная задолженность дома по квартплате:		990 008,69					

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.